

229 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Jardin privatif, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Informations légales

229 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 3079 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose à la vente en Exclusivité ce joli 2pièces en Rez de Jardin à Pégomas. Situé dans une petite copropriété proche du centre-ville et au calme, l'appartement se compose comme suit : un hall d'entrée avec placard, un salon /séjour/cuisine américaine donnant sur la terrasse et jardin plein sud, une chambre avec placards, une salle de bain avec WC. Vous bénéficierez donc d'une belle terrasse couverte et d'un jardinet entièrement clos d'environ 55 m². Viennent compléter ce bien, deux places de stationnement privées en extérieur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickael Gautier au 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 269 à 365 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 18/05/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel