

469 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 37 m²

Année construction : 1926

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

469 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2750 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la vente, ce magnifique 3 pièces d'environ 98m² avec une belle hauteur sous plafond, vue mer panoramique à Mandelieu sur les collines de Capitou. Situé dans une villa divisée en trois appartements, le bien climatisé se compose d'un séjour/salle à manger d'environ 37m² donnant sur une terrasse et verrière exposé sud, une cuisine indépendante, deux chambres avec salle de douches et WC dont une avec sa terrasse au sud et un WC indépendant. Deux places de stationnement complètent le confort de ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/06/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel