

85 000 €

**Viager maison**

**4 pièces**

**Surface : 113 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1476 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1974**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Calme

**2 chambres**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 garage**

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**



### Maison Peymeinade

**Viager occupé :** L'agence de Provence vous propose à l'achat cette maison individuelle de 113 m<sup>2</sup> + 98 m<sup>2</sup> de garage (possibilité de transformer en appartement) sur 1476 m<sup>2</sup> de terrain arboré avec piscine. Dans quartier calme et résidentiel. Valeur du bien 390 000 € Bouquet : 85 000 € Rente : 1 600 € / mois 2 têtes : Monsieur 87 ans et Madame 83 ans Contact Christophe : 06.33.52.58.88

Document non contractuel

18/06/2021 - Prix T.T.C

