

764 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Appartement Auribeau-sur-Siagne

À Auribeau sur Siagne, situé en 2ème et dernier étage sans ascenseur, charmant appartement deux pièces de 45m² composé d'une entrée avec placard, un séjour ouvert sur coin cuisine aménagée, une salle de bain ainsi qu'une chambre avec placard. Pas de stationnement attribué Loyer : 764€ dont 20€/mois pour Taxe d'Ordures Ménagères Dépôt de garantie : 744€ Honoraires d'agence : 585€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (www.georisques.fr)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 764 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 744 €).

585 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 135 € TTC pour l'état des lieux), 744 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 292 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
 Coûts énergie annuel de 667 à 903 € (année d'estimation 2021)
 Document non contractuel - 03/02/2026



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel