ADP
5 AGENCES DU BASSIN GRASSOIS
AGENCEDEPROVENCE.COM
Tél. 04 93 36 07 50
AGENCE DE GRASSE

AGENCE DE PROVENCE

VENTE ET LOCATION DEPUIS 1935

740 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

Appartement 319 Grasse

GRASSE, résidence Porte Neuve, appartement 2p meublé de 32m² avec cuisine équipée récente, séjour ouvrant sur loggia, chambre et salle de douche, box en sous sol. Conditions: pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges
Loyer mensuel 740 € charges comprises dont 65 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 675 €).
416 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 96 € TTC pour l'état des lieux), 1 350 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 528 à 714 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/06/2025