

690 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : SUD

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement Grasse

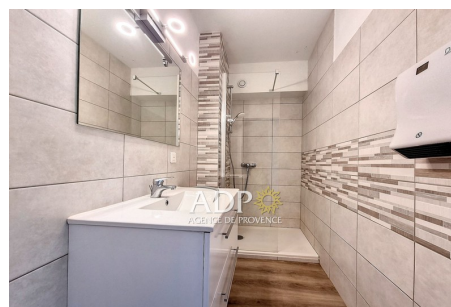
À Louer à Grasse F2 de 45 m², avec terrasse, Résidence "Amiral de Grasse" Bv Victor Hugo Le logement est situé au rez-de-chaussée, comprenant une entrée, un salon avec coin cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc. Une terrasse, 1 parking en sous-sol Loyer 540 euros Charge 150 euros Dépôt de garantie 540 euros Frais d'agence 400 euros en ce compris les honoraires d'état des lieux. Condition de Location: Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le montant du loyer.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 690 € charges comprises
 dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 540 €).

400 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 540 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
 Coûts énergie annuel de 716 à 968 € (année d'estimation 2022)
 Document non contractuel - 01/05/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel