

888 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 888 € charges comprises dont 170 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 718 €).

546 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 126 € TTC pour l'état des lieux), 1 436 € de dépôt de garantie,



Appartement 532 Le Cannet

Au Cannet, Résidence Les Hauts de l'Olivet II, avenue Georges Pompidou, très bel appartement 2p meublé entièrement rénové. Pas de vis à vis, vue dégagée et aperçu mer, cet appartement comprend une entrée, une cuisine indépendante entièrement équipée, un séjour, une chambre, une salle de bains, un wc indépendant et un placard. Une place de parking et une cave viennent compléter ce bien. Chauffage, eau chaude et eau froide dans les charges Conditions: pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges. Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques: www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 642 à 863 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/09/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel