

1 800 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 39 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 parkings



Appartement 749 Grasse

GRASSE LE PLAN, Chemin de Saint Marc, spacieux appartement 4p refait à neuf au 1er étage d'une maison. Il comprend un grand séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, un bureau, une salle de bains et une salle d'eau, une terrasse et un balcon, deux places de parking et un jardinet. Conditions: justifier de trois fois plus de revenus que le montant du loyer plus les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 800 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 750 €).

1 222 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 282 € TTC pour l'état des lieux), 1 750 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1454 à 1966 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/07/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel