ADP
5 AGENCES DU BASSIN GRASSOIS
AGENCEDEPROVENCE.COM
Tél. 04 93 36 07 50
AGENCE DE GRASSE

AGENCE DE PROVENCE

VENTE ET LOCATION DEPUIS 1935

1 810 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 810 € charges comprises dont 130 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 680 €).
975 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 225 € TTC pour l'état des lieux), 3 360 € de dépôt de garantie,

Appartement Valbonne

VALBONNE, Chemin de Peidessalle, agréable appartement 4 pièces meublé comprenant une entrée avec placard, un séjour avec cuisine américaine donnant sur une terrasse, 3 chambres, une salle de bains, un wc indépendant, une buanderie, un garage et une place de parking. Résidence fermée au calme absolu avec piscine, terrain de boules, à proximité du lycée Simone Veil et du collège Niki de Saint Phalle. Disponible immédiatement Conditions: pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques: www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 893 à 1209 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/10/2025