

715 € / mois

Location appartement

Surface : 29 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement Le Cannet

"Résidence Cannet Le Lac" - Chemin de l'Aubarède - Dans résidence avec piscine, situé en 2ème étage, un appartement de type 2 pièces de 29 m² + terrasse. Composé d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains et wc indépendant. Ainsi qu'une cave et une place de parking. Loyer (Hors charges) : 655 € Provision sur charges : 60 € Dépôt de garantie : 655 € Honoraires de location : 370 € Conditions de location : pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer c/c. Contacter Sonia au 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques (www.georisques.fr).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 715 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 655 €).

370 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 80 € TTC pour l'état des lieux), 655 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 22/10/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel