

780 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 980 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la location ce studio meublé de 28.58m², dans la résidence Le Fairway à Mandelieu sur le secteur de Cannes Marina. Cet appartement en bon état comprend, une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie, une salle de douche avec WC et un balcon. Enfin, le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges. Conditions de location: pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer chargé ... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 780 € charges comprises dont 95 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 685 €).

371 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 90 € TTC pour l'état des lieux), 1 370 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 21/08/2025

