

523 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Ouest

Vue : Parc

Eau chaude : Collective

Prestations :

Terrasse : 1, Piscine, Ascenseur,

Environnement : Calme, Ascenseur, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave



Appartement 24 Mandelieu-la-Napoule

Location meublée, Résidence Les 3 Rivières à Mandelieu, studio de 21 m² en bon état. Il comprend une cuisine aménagée, une pièce de vie, une salle de bains, une terrasse fermée. Piscines, Gardien, Cave, Parking. Eau froide, eau chaude et chauffage dans les charges Conditions de location: pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer charges comprises. Contact Ingrid : 06.75.15.47.30 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 523 € charges comprises
 dont 110 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 413 €).

270 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 60 € TTC pour l'état des lieux), 826 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
 Document non contractuel - 09/02/2026



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel