

780 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

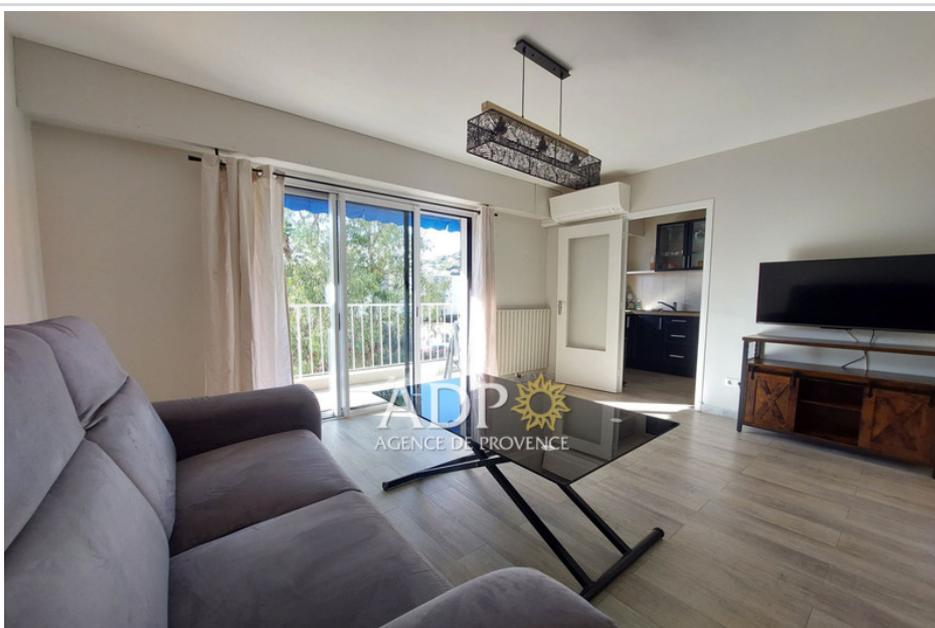
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1015 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la location ce lumineux studio meublé de 29.50m² climatisé et rénové, dans la résidence Le Prévert à Mandelieu sur le secteur de Capitou. Cet appartement rénové comprend une cuisine indépendante aménagée et équipée, une pièce de vie avec coin nuit, une salle de douche avec WC et une terrasse. Une place de stationnement vient compléter le confort de ce bien. Enfin, l'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges.

Conditions de location: pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer chargés ... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr Contact : Ingrid 06.75.15.47.30

Honoraires et charges

Loyer mensuel 780 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 700 €).

383 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 83 € TTC pour l'état des lieux), 1 400 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 08/10/2025

