

625 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage

1 salle de douche



Appartement Pégomas

Résidence Le Laetitia - Boulevard de la Mourachonne à Pégomas, Studio de 30.34 m² avec coin nuit composé ainsi : Une pièce principale avec coin cuisine aménagé Un coin nuit séparé avec rangement Une salle de douche avec un WC Pas de stationnement Loyer : 625€ (595+30) Charges : 30€ comprenant une provision sur les charges de copropriété + Taxe d'ordures ménagères Dépôt de garantie : 595€ Honoraires d'agence : 390€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (www.georisques.fr)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 625 € charges comprises
 dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 595 €).

390 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 90 € TTC pour l'état des lieux), 595 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 875 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
 Coûts énergie annuel de 445 à 603 € (année d'estimation 2021)
 Document non contractuel - 04/08/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel