

1 541 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface terrain : 300 m²

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings



Maison Pégomas

À Pégomas, maison individuelle de 71m² sur terrain d'environ 300m² avec garage. La maison est composée ainsi : Au Rez-de-chaussée : Une entrée avec placard aménagé sous escalier Un WC indépendant Une cuisine aménagée avec accès terrasse extérieure Un séjour fermé de 23m² avec accès terrasse extérieure À l'étage : Deux chambres de 11m² et 13m² avec placards aménagés Un WC indépendant Une salle de bain avec baignoire et cabine de douche Deux placards de rangements Un garage de 24m² Loyer : 1541€ Dépôt de garantie : 1541€ Honoraires de location : 920€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (www.georisques.fr)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 541 € hors charges
 920 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 210 € TTC pour l'état des lieux), 1 541 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 623 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
 Coûts énergie annuel de 1382 à 1870 € (année d'estimation 2023)
 Document non contractuel - 04/11/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel