

2 440 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 656 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 440 € charges comprises
dont 240 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
2 200 €).

988 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 228 € TTC pour l'état des
lieux), 4 400 € de dépôt de garantie,



Maison Mouans-Sartoux

MOUANS-SARTOUX, à 1km du centre du village, chemin de la Sénéquière, agréable maison meublée au calme absolu comprenant une entrée, un séjour donnant sur une terrasse couverte, une cuisine américaine, 3 chambres dont 2 avec placard, une salle de douche, un wc indépendant, un jardin et deux places de parking Conditions pouvoir justifier de 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 690 à 1000 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/08/2025

