

2 890 € / mois

Location maison

5 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1430 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 890 € charges comprises dont 225 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 2 665 €).

1 612 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 372 € TTC pour l'état des lieux), 2 665 € de dépôt de garantie,



Maison 608 Opio

OPIO, chemin de San Peyre, maison entièrement rénovée de 125m² comprenant en rez-de-chaussée, un studio indépendant avec séjour, salle de douche, coin nuit et coin cuisine A l'étage, un grand séjour donnant sur une belle terrasse couverte, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Terrain de 1430m² complanté d'oliviers avec possibilité de plusieurs parkings et piscine hors sol. Conditions: pouvoir justifier de 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques: www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1187 à 1605 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/06/2025

