

**395 000 €**

**Professionnel**

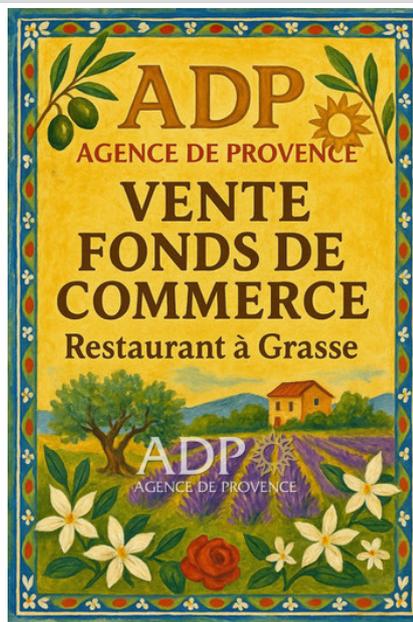
**Surface : 281 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**État général : Bon**

**Prestations :**

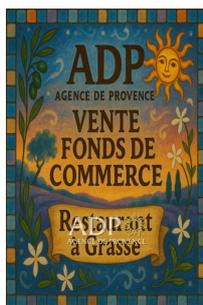
Terrasse, Climatiseur



**2747 Grasse**

L'Agence de Provence vous propose à la vente le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le centre commercial le plus dynamique de Grasse. Ce restaurant se compose d'une spacieuse salle principale et de trois terrasses, offrant une capacité de 150 couverts en configuration classique, et jusqu'à 210 places en cas de privatisation. L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, avec un accès direct aux grands axes routiers, au sein d'un centre commercial disposant d'un parking gratuit pour la clientèle. La cuisine est aux normes, parfaitement équipée, et le local est doté d'une climatisation réversible. Une opportunité rare pour les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter dans un environnement commercial très fréquenté et porteur. COTE CUISINE : Une grande cuisine avec un grand poste de cuisson. Tout est bien entretenu, tous les postes de travail sont équipés en conséquence. COTE SALLE : \* 43 couverts...

Document non contractuel - 13/06/2025



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel