

157 500 €

Professionnel

Surface : 50 m²

État général : Bon

Prestations :

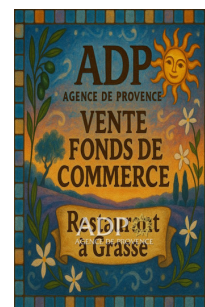
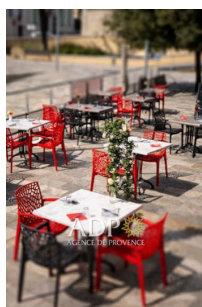
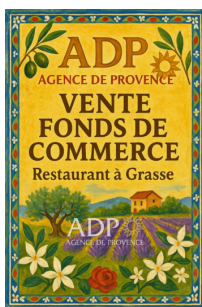
Extraction, Terrasse, Climatiseur



2774 Grasse

À VENDRE – Fonds de commerce Restaurant / Snack avec terrasse – Centre de Grasse Exceptionnel ! Situé en plein cœur de Grasse, ce restaurant-snack d'environ 95 m² offre une belle opportunité de reprise dans un environnement dynamique. Il dispose d'une salle principale accueillante de 42 couverts, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi que d'une spacieuse terrasse ensoleillée pouvant recevoir jusqu'à 80 clients. Les atouts : Emplacement central à forte fréquentation Deux celliers pour un stockage optimisé Grand parking public à proximité immédiate Clientèle fidèle et régulière Loyer attractif : 1 800 € charges comprises Un lieu clé en main, prêt à exploiter, idéal pour un projet de restauration rapide ou traditionnelle. Contactez-moi sur le 06 03 47 77 77 dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce fonds de commerce.

Document non contractuel - 13/12/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel