

598 500 €

Professionnel entrepôt

Surface : 921 m²

Prestations :

Accès handicapé



Entrepôt 2767 Grasse

L'Agence de Provence vous propose à la vente un bâtiment industriel (ancien atelier de menuiserie), à entièrement rénover, offrant un très fort potentiel. Édifié sur deux niveaux, l'ensemble développe plus de 920 m² de surface utile, comprenant : une vaste salle principale (ou dépôt), un atelier de 380 m², plusieurs mezzanines, un bureau à l'étage, une cour intérieure, ainsi qu'un appartement à rénover, permettant de disposer d'un logement sur place. À noter : la toiture ainsi que l'étanchéité doivent être reprises dans leur ensemble. Ce bâtiment n'est pas soumis au DPE (diagnostic de performance énergétique). Nombreuses possibilités d'aménagement selon votre projet professionnel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus d'information ou pour organiser une visite, contactez Paul : 06 03 47 77 77

Document non contractuel - 21/05/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel