

**309 000 €**

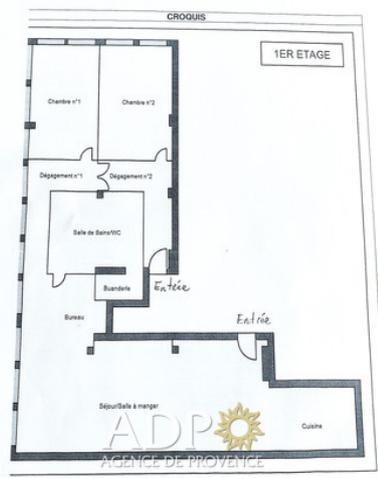
**Professionnel local professionnel**

**Surface : 114 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Prestations :**

Interphone, Télésurveillance



## Local professionnel Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu Centre-ville Janvier Passero Locaux à usage mixte soit habitation, soit professionnel, au premier étage sans ascenseur d'un ensemble immobilier en centre-ville avec parking patients / clients. Belle surface de 114m<sup>2</sup> consécutif à l'union de deux lots à usage mixte formant une seule unité d'habitation, pouvant être de nouveau divisés et à en user professionnellement ou en habitat (ancien cabinet de kinésithérapie). Pour tous renseignements, contactez Paul Reignard : 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 16/06/2025



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel