ADP
5 AGENCES DU BASSIN GRASSOIS
AGENCEDEPROVENCE.COM
Tél. 04 93 36 07 50
AGENCE DE GRASSE

AGENCE DE PROVENCE

VENTE ET LOCATION DEPUIS 1935

194 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 34 m²
Surface séjour : 16 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Informations légales
194 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 2753 Mandelieu-la-Napoule

MANDELIEU GRAND CAPITOU Au sein d'une résidence sécurisée de bonne facture Appartement 2 Pièces comprenant : Hall d'entrée, séjour ouvrant sur large balcon terrasse avec vue sur jardin sans vis-à-vis, cuisine américaine aménagée, chambre avec rangements intégrés ouvrant également sur le balcon/terrasse S/O, wc séparés, salle de bains. Appartement refait à neuf, très lumineux au calme sur jardins, beaux volumes sans perte de place, piscine à disposition au sein de la résidence, charges maîtrisées. Proche des transports et des commerces. Une cave et un garage en sous-sol viennent compléter ce bien. A voir sans tarder. Pour toutes informations contactez Paul Reignard : 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/05/2025