ADP
5 AGENCES DU BASSIN GRASSOIS

AGENCEDEPROVENCE.COM
Tél. 04 93 36 07 50
AGENCE DE GRASSE

AGENCE DE PROVENCE

VENTE ET LOCATION DEPUIS 1935

197 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

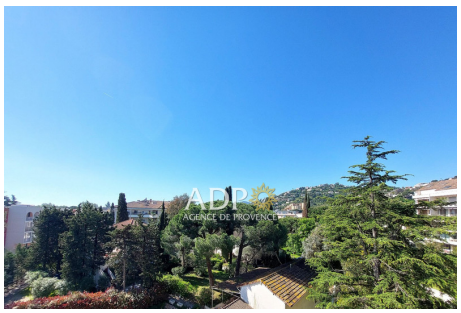
1 toilette

Informations légales

197 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 220 € (185 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 2759 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu-Capitou Au sein d'une résidence sécurisée fraîchement ravalée. Appartement climatisé, 2 Pièces au 4ème étage avec ascenseur comprenant : Entrée, séjour ouvrant sur un large balcon sans vis-à-vis exposé Sud/Ouest sur jardin et collines, cuisine séparée, chambre avec rangements intégrés, salle d'eau, wc séparés, toutes les pièces ont accès au balcon/terrasse. Très lumineux, proches des commerces et transports, rafraîchissement à prévoir, beaux volumes, fort potentiel. Ni cave, ni parking. Possibilité de parking au sein de la résidence. A voir sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 01/05/2025