

225 750 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Terrasse

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

225 750 €

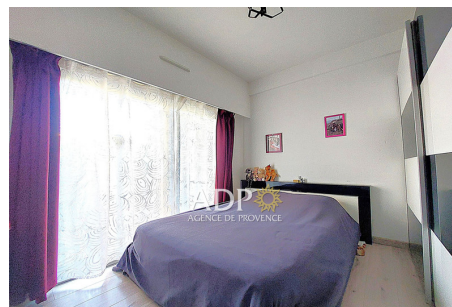
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2772 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu Centre ville Capitou Au sein d'une résidence de bonne facture Appartement de 2 pièces en Rez-de-chaussez avec belle terrasse comprenant : Hall d'entrée, vaste séjour (20m²) ouvrant sur la terrasse (18m²), cuisine américaine équipée ouvrant également sur l'extérieur, belle chambre donnant sur la terrasse, sde+wc, aucune perte de place, bon état, rangements, double exposition, lumineux, idéale PMR, accès à l'immeuble et appartement sans aucune marche, proche de transports et des commerces. Très calme. Une cave et un emplacement de parking viennent compléter ce bien. Pour tous renseignements contactez Paul Reignard : 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 08/06/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel