

235 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2012

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

235 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € (110 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3093 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose à la vente ce joli appartement deux pièces à Pégomas. À deux pas du centre-ville, des écoles et des commerces, et situé dans une jolie copropriété récente avec piscine, en rez-de-chaussée surélevé, il se compose d'un Hall d'entrée, d'une cuisine ouverte sur le salon-séjour lumineux environ 26 m² donnant sur une vaste terrasse de presque 15 m², d'une chambre de 11 m², d'une salle de bains avec WC. L'appartement est équipé de doubles vitrages PVC et de volets roulants électriques, d'une climatisation réversible intégrée et d'une porte blindée. Viennent compléter ce bien une place de parking privative en extérieur et un parking invités. Sont compris les charges, l'eau chaude, le chauffage et la piscine. Aucun travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr Contact...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 377 à 509 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel