

**150 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Plan amélioré**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



**Appartement 2793 Grasse**

Appartement 3 pièces avec vue imprenable sur la mer composé d'une entrée, une cuisine, une salle de douche, un wc, un salon ouvrant sur la terrasse, deux chambres, une pièce d'environ 10m<sup>2</sup>. Garage. Parkings visiteurs. Carine : 0646405806 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Informations légales**

150 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(138 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 740 € (145 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 28/08/2025

