

**99 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : A rénover

**Prestations** :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 2713 Grasse

Grasse Historique Appartement 3 pièces se composant d'une entrée, séjour avec cuisine, dégagement, deux chambres, salle d'eau avec wc. Il se situe proche de la place aux Aires, des commerces et des commodités. Travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contact: Marie-Françoise - Tél 06 07 29 69 03

### Informations légales

99 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 167 € (14 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 01/05/2025



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel