

435 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 107 m²

Année construction : 1926

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings



Appartement 2726 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la vente, ce magnifique 3-4 pièces d'environ 107m² en rez-de-jardin exposé sud avec vue mer panoramique, avec une très vaste terrasse d'environ 160m² à Mandelieu sur les collines de Capitou. Situé dans une villa divisée en trois appartements, le bien se compose d'un séjour, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres avec salle de douches et WC et une pièce pouvant servir de salle de jeux.... Deux places de stationnement complètent le confort de ce bien. Contact Ingrid : 06.75.15.47.30 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

435 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/02/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel