

425 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1990

Vue : Jardin

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Jardin privatif

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

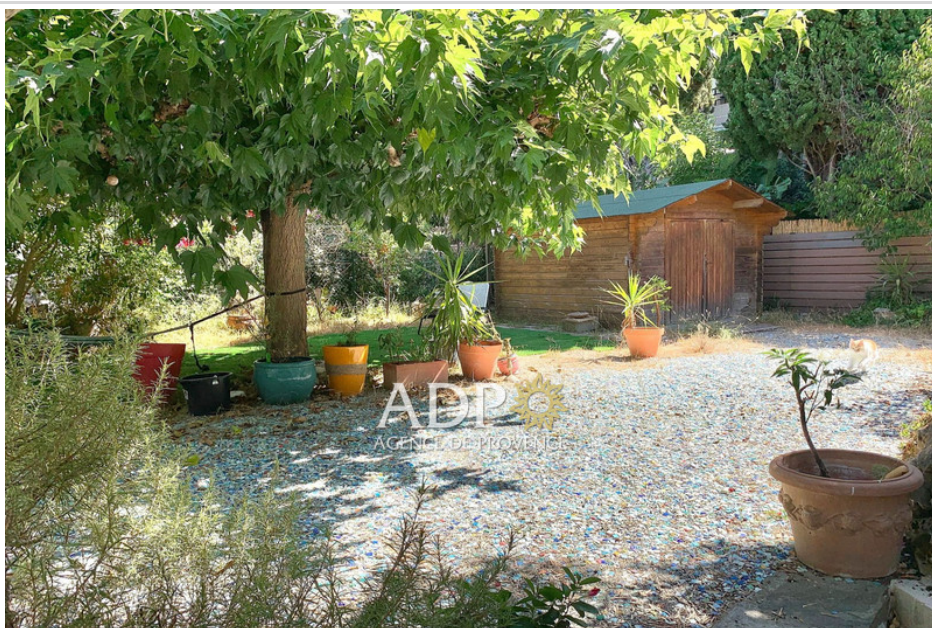
2 parkings

1 cave

Informations légales

425 000 €

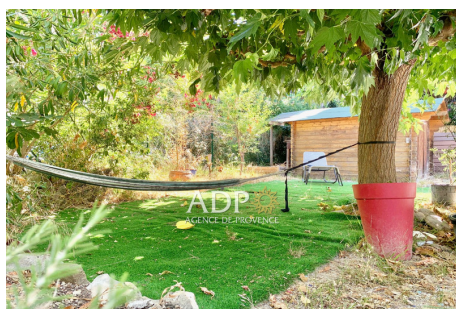
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2785 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu - Cottage Appartement Duplex en rez-de-jardin + terrasse 40m² et jardin privatif 240m² Au sein d'une petite résidence bien entretenue, 3 Pièces comprenant : entrée, vaste séjour 36m², cheminée fonctionnelle, et cuisine équipée ouverte, deux belles chambres 15m² et 20m² avec rangements intégrés, sdb, wc, rangements. Parking pour deux véhicules, cabanon de jardin. Idéalement situé proche des commerces, transports et plages. Esprit maison, calme, beaux volumes, ballon d'eau chaude neuf, climatiseur réversible neuf, four neuf. Idéalement localisé. Pour tous renseignements contactez Paul Reignard: 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 20/07/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel