

430 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 98 m²

Année construction : 1926

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

430 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2786 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la vente, ce magnifique 4 pièces d'environ 98m² avec une belle hauteur sous plafond, vue mer panoramique à Mandelieu sur les collines de Capitou. Situé dans une villa datant de 1926 et divisée en trois appartements, le bien climatisé se compose d'un séjour d'environ 20m² donnant sur une terrasse d'environ 14m² exposé sud-Est, une cuisine indépendante, trois chambres, deux salles de douches dont une avec WC et un WC indépendant. Deux places de stationnement complètent le confort de ce bien. Contact Ingrid : 06.75.15.47.30 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 19/07/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel