

140 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

140 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 490 € (41 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 3075 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose en Exclusivité ce joli Studio à Pégomas. Situé dans une petite copropriété au calme, au 1er étage sans ascenseur, Très lumineux et jouissant d'un beau cadre sur la nature, d'une superficie de 28 m² loi carrez et 34 m² Habitables, il se compose d'un grand couloir d'entrée avec placards, d'une salle de bains avec WC, d'une grande pièce à vivre avec chambre en alcôve et d'une cuisine aménagée. Quelques rafraichissements en feront un véritable petit nid douillet. Vous disposerez également d'une place de parking extérieure privée ainsi que d'une cave. Idéal 1er achat ou pied à terre. Résidence très simple avec faibles charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickael Gautier 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 650 à 950 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/05/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel