

257 500 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 35 m²
Surface séjour : 12 m²
Année construction : 1994
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
2 chambres
1 salle de douche



Maison 3148 Auribeau-sur-Siagne

Dans résidence sécurisée avec piscine collective, maison mitoyenne d'un côté élevée d'un étage sur rez-de-chaussée d'une superficie loi carrez de 35.16 m². L'habitation est composée au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, WC indépendant, cuisine, séjour donnant sur terrasse couverte, jardin attenant. A l'étage un dégagement, deux chambres et une salle d'eau douche. Terrain attenant, un parking privé extérieur. Situation calme.

Informations légales

257 500 € honoraires inclus
5,10% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (245 000 € hors honoraires), bien en copropriété (271 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 972 € (81 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 915 à 1237 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 07/12/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel