

378 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage



Maison 3159 Auribeau-sur-Siagne

Sur les hauteurs, maison de type 3 pièces d'une superficie de 67.59 m² sur deux niveaux, composée au rez-de-chaussée d'un séjour de 25 m², une cuisine de 5.36 m², un garage de 11.29 m² + un WC indépendant type sanibroyeur aménagé dans une partie du garage. A l'étage une chambre de 12.52 et une autre de 14.42 m² avec loggia fermée de 6.57 m². Dégagement et salle de bains avec WC. Belle exposition en Sud-Ouest dominante, Terrasse au rez-de-jardin avec jardin attenant d'environ 100 m². Habitation proche des axes de circulation.

Informations légales

378 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (360 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
 Coûts énergie annuel de 1243 à 1681 € (année d'estimation 2022)

Document non contractuel - 14/12/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel