

255 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Informations légales

255 000 € honoraires inclus

4,94% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (243 000 € hors honoraires), bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Grasse

L'Agence de Provence vous propose à la vente cette petite maison mitoyenne d'un coté et située au calme. Elle se compose de : □ Au niveau rez-de-chaussée : Une entrée, un séjour / salle à manger, une cuisine, un WC indépendant, un escalier desservant le 1er étage. □ Au 1er étage : Un dégagement avec placard, deux chambres avec placard, une salle de bains avec WC, ainsi que la jouissance exclusive de 37 m² d'espace extérieur attenant au lot. * 1 place de parking privative (avec facilité de parking à proximité immédiate). Charges de copropriété très faibles. Contact Paul : 06 03 47 77 77 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 830 à 1170 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel