

**310 000 €**

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Cheminée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Informations légales**

310 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Maison 2519 Peymeinade

Peymeinade dans résidence avec piscine l'Agence de Provence vous propose à la vente cette adorable maison mitoyenne d'environ 60 m<sup>2</sup>, idéalement située dans un environnement très calme, à quelques pas du centre-ville. Elle se compose au rez de jardin d'un espace de vie comprenant, une cuisine, un salon/salle à manger avec coin feu et un wc A l'étage : 2 chambre donnant sur terrasse et jardin, salle de bain avec wc. Profitez d'un joli jardin plat et exposé ouest, idéal pour les repas en extérieur et les moments de détente ensoleillés. Ce bien est complété par une place de parking privative et un garage, offrant un confort de stationnement appréciable. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir cette jolie maison. Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou [christophe@agencedeprovence.com](mailto:christophe@agencedeprovence.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1272 à 1722 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 04/07/2025



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel