

380 000 €

Achat maison

Surface séjour : 24 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Véranda fermée, Grenier aménagé, Chambre de plain-pied, Abris jardin

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

380 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2530 Peymeinade

MAISON INDIVIDUELLE – 3 PIÈCES PRINCIPALES + COMBLE AMÉNAGÉE – A PIED DES COMMODITÉS. Maison individuelle de 3 pièces principales (82 m² habitables), , jouissant d'une situation privilégiée à pied des commodités. L'Habitation Principale (Rez-de-Jardin) se compose d'une entrée avec dégagement, d'un salon/salle à manger avec cheminée, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. L'ensemble est complété par une véranda fermée, ajoutant un espace de vie supplémentaire et convivial. Le grenier, accessible par une entrée distincte, a été aménagé en sous-pente pour offrir deux chambres supplémentaires, une kitchenette, une salle d'eau. Cet espace peut servir de bureau, de suite pour adolescents, ou d'appartement d'appoint. Sise sur un terrain de 927m² entièrement clos , la maison bénéficie d'une chaufferie d'un local pour la cuve à fuel, d'un abri de jardin de 20 m² avec son barbecue (ancien abris voiture),...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 2733 à 3211 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 19/10/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel