

488 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 711 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage



Maison 3149 Pégomas

Travaux à prévoir. Sur les hauteurs, maison de type 4 pièces de 127.54 m² sur deux niveaux + 20.43 m² de mezzanines avec une hauteur inférieure à 180 cm. L'habitation est composée au rez-de-jardin d'un hall d'entrée, cuisine, buanderie, séjour de 39 m² donnant sur jardin, une chambre, salle d'eau douche et WC. A l'étage deux chambres avec chacune sa mezzanine, une salle de bains et WC. Un garage attenant. Terrasse couverte et coin barbecue. Le tout sur un terrain d'une contenance cadastrale de 711 m².

Informations légales

488 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 1754 à 2372 € (année d'estimation 2022)

Document non contractuel - 06/12/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel