

1 395 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 2547 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Cheminée, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme,
Chambre de plain-pied

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Informations légales

1 395 000 €

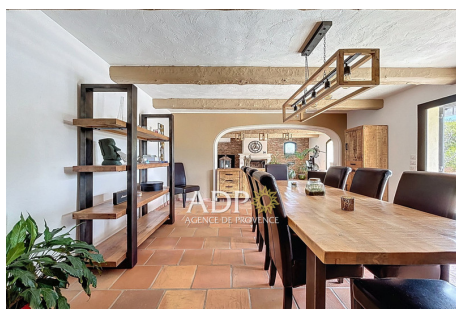
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 738 Châteauneuf-Grasse

Au calme - Châteauneuf proche Valbonne Sur un terrain plat et arboré de 2500m2 exposé sud, belle villa en parfait état d'environ 170 m². Au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, grande pièce de vie lumineuse ouvrant sur terrasse, suite parentale avec salle d'eau, deux chambres dont une avec dressing, salle de bain, WC invité. À l'étage, une suite parentale donnant sur tropéziennne. Double garage, piscine chauffée au sel, jacuzzi, boulodrome et atelier de 20 m². Sous-sol de 20 m². Carine : 0646405806 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/05/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel