

**562 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Nord ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



### **Maison 3154 Pégomas**

Sur un terrain indivis d'environ 700 m<sup>2</sup>, maison individuelle de type 5 pièces d'une superficie de 96.07 m<sup>2</sup> élevée d'un étage sur rez-de-chaussée. L'habitation est composée au rez-de-chaussée d'un hall, séjour avec cuisine ouverte, cellier, une chambre et sa salle d'eau douche ; au premier étage 2 chambres + 1 bureau. Un garage de 19 m<sup>2</sup> attenant à l'habitation.

**Informations légales**

562 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 18/01/2026



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel