

750 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 63 m²

Surface terrain : 1240 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Cheminée, Studio indépendant, Buanderie,
Portail automatique, Calme, Chambre de
plain-pied, Cuisine d'été

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

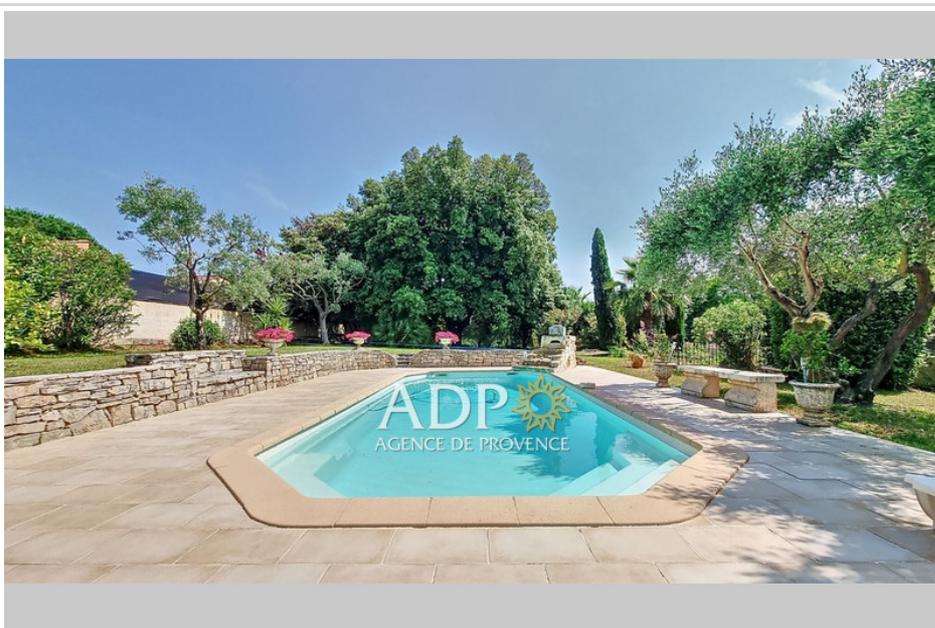
2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Informations légales

750 000 € honoraires inclus
4,90% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (715 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Villa 2516 Peymeinade

Superbe Villa Familiale habitable de Plain-Pied, Imaginée avec Goût et Dotée d'une Ambiance Apaisante. Découvrez cette magnifique villa de construction traditionnelle, offrant un volume généreux et pensée pour vous apporter sérénité et apaisement, idéale pour une vie de famille harmonieuse. Entièrement conçue et aménagée dans son style néo-provençal, avec des prestations de qualité, elle vous offre un confort incomparable et la possibilité de vivre de plain-pied. Véritable cocon et havre de paix, dès votre arrivée, vous serez accueilli par une vaste entrée aménagée en espace détente, annonçant l'atmosphère accueillante des lieux. Le cœur de la villa est sans conteste sa lumineuse pièce de vie d'environ 65 m², comprenant un espace salon avec cheminée, un espace salle à manger et une cuisine ouverte contemporaine entièrement équipée. Cet espace convivial est parfait pour les moments de partage en famille ou entre amis. Une Configuration...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1950 à 2690 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 14/06/2025

