

595 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 141 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 505 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Buanderie,

Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

595 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 3106 Tanneron

L'agence de Provence vous propose à la vente en co-exclusivité cette charmante maison individuelle à Tanneron. Idéalement située dans le cœur du village, tous les commerces à pied, la maison se compose comme suit : au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec grands placards, donnant sur une vaste pièce de vie de 45 m² et une cuisine ouverte de 12 m², une grande salle de bain de 12.50 m², et un Wc indépendant, à l'étage, vous disposerez de 4 grandes chambres de plus de 12 m² chacune avec placards, dont une avec terrasse avec vue panoramique, d'une salle de douches et d'un Wc indépendant. Cette maison est très ensoleillée et bénéficie d'une exposition est /sud /ouest et est équipée de la climatisation réversible dans la pièce de vie et dans deux des chambres à l'étage. Viennent compléter ce bien un très grand garage /atelier de 50 m² et une cave de 10 m², une terrasse avec store et un joli petit jardin. Vivre à Tanneron est un art de vivre, pour...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2570 à 3560 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025

