

3 880 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 402 m²

Surface séjour : 124 m²

Surface terrain : 5742 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

6 chambres

7 salles de bains



Maison 696 Grasse

Découvrez votre villa de rêve à Grasse/Plascassier, à proximité de Valbonne et Mougins, avec une vue panoramique sur la Méditerranée. Idéale pour une résidence à l'année ou des vacances inoubliables, cette propriété est parfaite pour les familles nombreuses ou le télétravail. Vous profiterez de +400 m² habitable avec un vaste espace de vie d'environ 170 m² et de nombreuses terrasses, ensoleillées ou ombragées. La villa offre 5 chambres, chacune avec sa salle de bain privée. Un appartement pour gardien ou nounou, ainsi qu'un atelier ou un garage, viennent compléter ce bien d'exception. Alliant intimité et confort, elle a été conçue par un architecte italien de renom. Ne manquez pas cette opportunité unique sur la Côte d'Azur. Planifiez votre visite dès aujourd'hui! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

3 880 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1570 à 2160 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel