

1 390 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 194 m²

Surface terrain : 11200 m²

Prestations :

Piscine, Cheminée, Calme

6 chambres

Informations légales

1 390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 776 Grasse

Nichée sur les collines parfumées de Grasse, capitale mondiale du parfum, cette propriété rare offre un cadre unique entre Côte d'Azur et Provence, dans un environnement verdoyant de plus de 11 000 m². Composée de deux authentiques mas provençaux à rénover entièrement, elle séduira les amateurs de charme et d'authenticité souhaitant donner vie à un projet d'exception. Pierres blondes, tuiles anciennes et volets pastel témoignent du caractère et de l'âme des lieux, tandis que la végétation méditerranéenne enveloppe la propriété d'une atmosphère paisible. Les deux mas offrent un fort potentiel d'aménagement : création d'une résidence familiale avec deux habitations, d'un hôtel ou gîte de charme, ou encore d'un domaine équestre ou d'une propriété idéale pour les amoureux des animaux. Plus que 600 m² d'emprise disponible! Le terrain propose une belle piscine, une magnifique oliveraie centenaire et de vastes espaces naturels permettant de profiter...

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G
Coûts énergie annuel de 6522 à 8824 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/10/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel