

1 390 000 €

Achat maison contemporaine

7 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 2664 m²

Année construction : 2015

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
 Buanderie, Chambre de plain-pied, Pool
 house

6 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Informations légales

1 390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
 procédure en cours, les informations sur les
 risques auxquels ce bien est exposé sont
 disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison contemporaine 27xx Grasse

L'agence de Provence vous propose à la vente cette superbe villa d'architecte située au calme, tout en étant proche des axes routiers. Elle est exposée Sud-Ouest et bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur les hauteurs de Grasse. Édifiée en 2014 avec des matériaux nobles et des prestations haut de gamme, elle développe environ 160 m² habitables, auxquels s'ajoute une élégante dépendance de 60 m². Implantée sur un terrain paysager de 2 600 m², la propriété séduit dès l'entrée par son vaste séjour cathédrale de 80 m², baigné de lumière, comprenant une cuisine ouverte, une salle à manger et un salon avec vue dégagée sur les collines. De plain-pied, une suite parentale avec salle de bains privative assure confort et intimité. À l'étage, trois chambres supplémentaires — dont une en mezzanine — ainsi qu'une salle de bains complètent l'espace nuit. À l'extérieur, le jardin méditerranéen s'organise autour d'une magnifique piscine-lagon avec...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
 Document non contractuel - 12/07/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel