

395 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 107 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine commune, Double vitrage,

Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

24/10/2021 - Prix T.T.C



Maison 2379 Peymeinade

Maison mitoyenne par un côté, 4 pièces de 107.03m² Carrez composée en en rdc d'un hall d'entrée avec dressing et Wc invité. En RDJ une cuisine dinatoire avec accès terrasse en rdj , une buanderie. Au premier étage un vaste salon/salle à manger avec cheminée insert de 35m² donnant accès à une terrasse, au deuxième étage deux chambres se partageant une salle d'eau avec Wc, une troisième chambre avec sa salle d'eau. Entièrement rénovée au gout du jour avec prestation de qualité, la maison est agrémentée d'un jardin aménagé avec terrasses et espace vert d'environ 200m², une cave. Le garage situé en rdc de 14.96m² est aménagé en pièce à vivre bénéficiant d'un accès indépendant et communiquant avec buanderie et cuisine. Situé dans une agréable copropriété, avec box fermé, et piscine commune, les charges de copropriété s'élèvent à 90€/mensuel Contact Ludovic 06 03 10 63 26

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

395 000 € honoraires d'agence inclus

